

ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ ΜΕ ΤΙΤΛΟ
ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΝ ΠΕΡΙ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΔΙΑΚΑΤΟΧΗ,
ΕΓΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΕΚΤΙΜΗΣΗ) ΝΟΜΟ, ΚΕΦ. 224

Συνοπτικός
τίτλος.

Κεφ.224

3 του 1960
78 του 1965
10 του 1966
75 του 1968
51 του 1971
2 του 1978
16 του 1980
23 του 1982
68 του 1984
82 του 1984
86 του 1985
189 του 1986
12 του 1987
74 του 1988
117 του 1988
43 του 1990
65 του 1990
30(I) του 1992
90(I) του 1992
6(I) του 1993
58(I) του 1994
40(I) του 1996²
31(I) του 1998
144(I) του 1999
123(I) του 2001
57(I) του 2005
5(I) του 2006
55(I) του 2006
136(I) του 2006
120(I) του 2007
121(I) του 2007
150(I) του 2007
165(I) του 2007
27(I) του 2010
61(I) του 2010
82(I) του 2010
83(I) του 2010
48(I) του 2011
45(I) του 2012
155(I) του 2013
110(I) του 2014
178(I) του 2014
180(I) του 2014
41(I) του 2015

1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) (Τροποποιητικός) Νόμος του 2020 και θα διαβάζεται μαζί με τον περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) Νόμο (που στο εξής θα αναφέρεται ως «ο βασικός Νόμος»).

48(I) του 2015
 54(I) του 2015
 15(I) του 2016
 66(I) του 2016
 67(I) του 2016
 32(I) του 2017
 138(I) του 2017
 139(I) του 2017
 71(I) του 2018
 78(I) του 2018
 79(I) του 2018
 42(I) του 2019
 43(I) του 2019.

Τροποποίηση
 του άρθρου
 51Α του
 βασικού νόμου.

2. Το άρθρο 51Α του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη, αμέσως μετά το τέλος του εδαφίου (3) αυτού, του νέου εδαφίου (4), ως ακολούθως:

«(4) Για σκοπούς εφαρμογής των διατάξεων του εδαφίου (3), όπου απαντώνται οι λέξεις πιστωτικό ίδρυμα, αυτές περιλαμβάνουν στην έννοιά τους και πρόσωπο, το οποίο κατέχει ή/και διαχειρίζεται πιστωτικές διευκολύνσεις, εφόσον το πρόσωπο αυτό προσκομίζει στην αίτησή του για παροχή πληροφοριών, βεβαίωση από την Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου ότι:

(α) αποτελεί νομικό πρόσωπο το οποίο κατέχει πιστωτικές διευκολύνσεις-

(i) το οποίο επιτρέπεται να αγοράζει πιστωτικές διευκολύνσεις δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 4 του περί 169(I) του 2015 Αγοραπωλησίας Πιστωτικών Διευκολύνσεων και για Συναφή 86(I) του 2018. Θέματα Νόμου, και

(ii) έχει χορηγήσει ή έχει αποκτήσει, είτε με αγορά, είτε κατόπιν μεταφοράς ή μεταβίβασης, πιστωτικές διευκολύνσεις κατά την έννοια που αποδίδεται στον όρο αυτό από τον περί Αγοραπωλησίας Πιστωτικών Διευκολύνσεων και για Συναφή

Θέματα Νόμο, ή

- (β) αποτελεί, νομικό πρόσωπο το οποίο διαχειρίζεται πιστωτικές διευκολύνσεις-
- (i) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 του περί Αγοραπωλησίας Πιστωτικών Διευκολύνσεων και για Συναφών Θεμάτων Νόμου ή αδειοδοτημένο διαχειριστή πιστωτικών διευκολύνσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4Α του Νόμου αυτού, και
 - (ii) έχει συνάψει σύμβαση ανάθεσης διαχείρισης πιστωτικών διευκολύνσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4Β του περί Αγοραπωλησίας Πιστωτικών Διευκολύνσεων και για Συναφή Θέματα Νόμου, και
 - (iii) δραστηριοποιείται, βάσει της σύμβασης ανάθεσης διαχείρισης πιστωτικών διευκολύνσεων, στις κατηγορίες που ορίζονται στις παραγράφους (α) ή/και (β) ή/και (γ) του όρου «διαχειριστής», όπως ο όρος αυτός ορίζεται στο άρθρο 2 του περί Αγοραπωλησίας Πιστωτικών Διευκολύνσεων και για Συναφή Θέματα Νόμου.».